



## Casa en Jardines del Pedregal

Alvaro Obregón, Ciudad de México.

**Venta: \$24,900,000**  
Pesos mexicanos

**Clave: LP3182**

La colonia Pedregal se desarrolló en los años cincuenta al sur de la ciudad de México, sus camellones con jardines de diseño, árboles maduros y la roca volcánica de la zona la distinguen. Tiene tres vías rápidas de acceso. Primordialmente residencial, aunque ya se encuentran escuelas, restaurantes y comercios. Casa familiar con diseño arquitectónico de los ochentas, de un nivel.

<b>Estilo:</b> Moderno	<b>Estilo:</b> Moderno
<b>Vigilancia:</b> Casetas de policía en calle	<b>Vigilancia:</b> Casetas de policía en calle
<b>Terreno:</b> 1,480.00 m <sup>2</sup>	<b>Terreno:</b> 1,480.00 m <sup>2</sup>
<b>Construcción:</b> 480.00 m <sup>2</sup>	<b>Construcción:</b> 480.00 m <sup>2</sup>
<b>Niveles:</b> 1	<b>Niveles:</b> 1
<b>Estado de conservación:</b> Regular	<b>Estado de conservación:</b> Regular
<b>Antecomedor:</b> Si	<b>Antecomedor:</b> Si
<b>Sala:</b> Si	<b>Sala:</b> Si
<b>Comedor:</b> Si	<b>Comedor:</b> Si
<b>Recámaras:</b> 2 suites + rec bungalow	<b>Recámaras:</b> 2 suites + rec bungalow
<b>Baños:</b> 5	<b>Baños:</b> 5
<b>Closets:</b> Si	<b>Closets:</b> Si
<b>Cocina:</b> Si	<b>Cocina:</b> Si
<b>Gas estacionario:</b> Si	<b>Gas estacionario:</b> Si
<b>Cuarto de servicio:</b> Si	<b>Cuarto de servicio:</b> Si
<b>Cisterna:</b> Si	<b>Cisterna:</b> Si
<b>Estacionamiento:</b> 12 autos	<b>Estacionamiento:</b> 12 autos
<b>Jardín:</b> Si	<b>Jardín:</b> Si
<b>Agua potable:</b> Si	<b>Agua potable:</b> Si

---

**Alacena:** Si

Av Teopanzolco 401 2do piso local A3  
Reforma, 62260, Cuernavaca, Morelos.

[www.lukzo.mx](http://www.lukzo.mx)

7775951493  
[contacto@lukzo.mx](mailto:contacto@lukzo.mx)