



## Departamento en Centro Cuernavaca, Morelos.

**Venta: \$4,990,000**  
Pesos mexicanos

**Clave: AD1291**

Penthouse amueblado en venta. Ubicado en la zona centro de la ciudad, este fraccionamiento te ofrece la combinación perfecta de confort y seguridad las 24 horas del día. Su excelente ubicación te permitirá disfrutar de la tranquilidad de la vida sin alejarte de los servicios y amenidades que ofrece la ciudad.

Con un total de 18 departamentos, este desarrollo se caracteriza por sus amplias áreas verdes, alberca y terraza. Su lobby y dos salones de usos múltiples te brindarán el espacio perfecto para recibir a tus familiares y amigos en ocasiones especiales.

En cuanto a estacionamiento, cada departamento cuenta con dos lugares asignados, garantizando que siempre tendrás espacio para estacionar tus vehículos de forma segura y cómoda. Además, el fraccionamiento cuenta con siete estacionamientos adicionales para visitas, para que tus invitados siempre tengan un lugar disponible.

Una de las características más destacadas de este fraccionamiento es su entorno arbolado, que te permitirá disfrutar de la belleza de la naturaleza sin salir de casa. Podrás respirar aire puro y relajarte en este oasis de calma en el centro de la ciudad.

No pierdas la oportunidad de hacer de este fraccionamiento tu nuevo hogar. ¡Contacta con nosotros y conoce más detalles sobre esta increíble opción en el centro de Cuernavaca!

El precio de venta del inmueble es más gastos de escrituración (deudas e impuestos, honorarios, avalúos) que serán calculados por la notaría al formalizar la operación. En operaciones de crédito el monto de escrituración se determinará en función de los montos de crédito. Se encuentran a disposición del consumidor los documentos necesarios para la venta del inmueble. El inmueble se transmitirá libre de todo gravamen.

<b>Estilo:</b>	Contemporaneo
<b>Terreno:</b>	175.00 m <sup>2</sup>
<b>Construcción:</b>	134 m <sup>2</sup>
<b>Estado de conservación:</b>	Excelente
<b>Sala:</b>	Si
<b>Recámaras:</b>	2
<b>Closets:</b>	Vestidor en principal
<b>Gas estacionario:</b>	Si
<b>Estacionamiento:</b>	2 autos
<b>Alberca:</b>	Comun
<b>Porton electrico:</b>	Si
<b>Lavanderia:</b>	Si
<b>Amueblado:</b>	Si
<b>Piso en el que se encuentra:</b>	7
<b>Alacena:</b>	En cocina

<b>Vigilancia:</b>	Si
<b>Tipo de terreno:</b>	Plano
<b>Edad de la ciudad:</b>	Nueva
<b>Antecomedor:</b>	Barra en cocina
<b>Comedor:</b>	Si
<b>Baños:</b>	2
<b>Cocina:</b>	Equipada
<b>Cisterna:</b>	Si
<b>Jardin:</b>	Comun
<b>Agua potable:</b>	Si
<b>Microondas:</b>	Si
<b>Terraza:</b>	Si
<b>Elevador:</b>	2
<b>Salon de juegos:</b>	Sala de usos multiples