



## Casa en Bosques de las Lomas Miguel Hidalgo, Ciudad de México.

**Venta: \$24,000,000**

**Renta: \$110,000**

**Pesos mexicanos**

**Clave: FV4088**

En el corazón de Bosques de las Lomas, se encuentra esta residencia única de estilo Tudor que combina carácter arquitectónico, amplitud y privacidad.

Con una presencia imponente desde su fachada, esta propiedad ofrece 834 m<sup>2</sup> de construcción sobre un terreno plano de 635 m<sup>2</sup>, diseñada para quienes valoran los espacios generosos y la elegancia atemporal.

Al ingresar, te recibe un vestíbulo de doble altura y áreas sociales perfectamente distribuidas, donde la sala y el comedor se integran de forma armoniosa, ideales para disfrutar momentos inolvidables en familia o recibir invitados con distinción.

La casa cuenta con 5 recámaras, cada una pensada para brindar confort y privacidad, además de múltiples espacios complementarios que elevan la funcionalidad del hogar, como cuarto de servicio, cocina equipada y estacionamiento para hasta 7 autos, un verdadero privilegio en la zona.

Ubicada en una zona con excelente conectividad, esta residencia representa una oportunidad única para quienes buscan amplitud y un hogar con esencia. Su estilo arquitectónico tipo inglés le da un carácter cálido y sofisticado, difícil de encontrar, convirtiéndola en una propiedad con identidad propia.

¡Si quieres conocerla, contáctanos!  
El precio de venta del inmueble es más gastos de escrituración (derechos, impuestos, honorarios, avalúos) que serán calculados por el notario al formalizar la operación. En operaciones de crédito el monto de escrituración se determinará en función de los montos de crédito. Se encuentra a disposición del consumidor los documentos necesarios para la venta del inmueble. El inmueble se transmitirá libre de todo gravamen.

<b>Estilo:</b> Ingles	<b>Vigilancia:</b> Cuarto de vigilante
<b>Terreno:</b> 635.00 m <sup>2</sup>	<b>Tipo de terreno:</b> Plano
<b>Construcción:</b> 834.00 m <sup>2</sup>	<b>Niveles:</b> 2
<b>Edad del inmueble:</b> 1988	<b>Estado de conservación:</b> Bueno
<b>Antecomedor:</b> Si	<b>Sala:</b> Si
<b>Comedor:</b> Si	<b>Recámaras:</b> 5
<b>Baños:</b> 5	<b>Closets:</b> Si tiene
<b>Cocina:</b> Equipada	<b>Gas estacionario:</b> Si
<b>Cuarto de servicio:</b> Si	<b>Clavero:</b> Si, 20,000
<b>Estacionamiento:</b> 7	<b>Agua potable:</b> Si
<b>Tráfico:</b> Moderado	<b>Medicina:</b> Si
<b>Remodelado:</b> 2014	<b>Cuarto de tv:</b> Si
<b>Lavanderia:</b> Si	<b>Mascotas:</b> Si
<b>Jacuzzi:</b> Si	<b>Porton electrico:</b> Si
<b>Bodega:</b> Si	<b>Hidroneumatico:</b> Si
<b>Asador:</b> Si	<b>Estudio:</b> Si