



Terreno: 2156.00 m²

Fondo: 52 mts.

Terreno en San Martín Malinalco, Estado de México.

Venta: \$3,200,000
Pesos mexicanos

Clave: Lp3262

Ubicado a tan solo unos metros de la salida del encantador Pueblo Mágico de Malinalco, este terreno ofrece una vista abierta que abarca los campos de cultivo, el valle, la sierra y parte del pintoresco pueblo. Desde el primer momento, la llegada cautiva: una calle empedrada con el nombre del camino esculpido en piedra le da carácter, autenticidad y una bienvenida con identidad propia.

El predio se encuentra delimitado y protegido, brindando privacidad y tranquilidad, además de contar con una colindancia armoniosa en su lado norte. Su configuración en terrazas abre un abanico de posibilidades: la primera, amplia y despejada, es ideal para construir una residencia que aproveche al máximo las vistas panorámicas; mientras que las terrazas superiores invitan a crear un entorno más natural, con un bosque privado que aporta frescura, sombra y conexión directa con la naturaleza.

Uno de sus mayores atributos es el ojo de agua, que no solo permite diseñar estanques decorativos, sino también alimentar un paisaje verde y vivo durante todo el año. El suave sonido del agua corriendo añade una dimensión sensorial única, convirtiendo cada rincón en un espacio de calma e inspiración. Es el escenario perfecto para integrar árboles frutales, jardines orgánicos o un proyecto de vida sustentable.

Este terreno no solo es una propiedad, es una experiencia. Ideal para quienes buscan salir del ritmo de la ciudad y reconectar con la naturaleza, dentro de una comunidad ecológica, auténtica y llena de encanto. Además, la zona ya cuenta con servicios de energía eléctrica e internet, lo que permite desarrollar el proyecto con comodidad sin perder su esencia natural.

Visitarlo es descubrir el potencial de un lugar donde cada vista, cada sonido y cada espacio invitan a imaginar y crear.