



Casa en Tétela del Monte Cuernavaca, Morelos.

Venta: \$7,290,000
Pesos mexicanos

Clave: MA7056

Residencia moderna con espacios luminosos y diseño pensado para la vida familiar

Esta casa de dos niveles ofrece un ambiente cálido y funcional, ideal para una familia que valora la tranquilidad y la seguridad de un fraccionamiento con vigilancia. Las áreas sociales reciben abundante luz natural gracias a amplios ventanales que conectan con el jardín y la alberca, lo que facilita la convivencia interior-exterior.

La planta baja incluye sala y comedor bien integrados, una cocina con barra tipo antecomedor y acceso hacia la terraza y la zona de asador, perfecta para reuniones al aire libre. Un estudio en planta baja, con posibilidades de convertirse en una cuarta recámara, añade flexibilidad para quienes necesitan espacio de trabajo o una habitación adicional sin subir a la planta alta.

En el segundo nivel se encuentran las tres recámaras, entre ellas la principal con vestidor; los baños están distribuidos para dar comodidad a la familia y a las visitas. Además cuenta con baño de servicio, área de lavandería, bodega y closet de blancos para organización eficiente.

El diseño moderno para elementos prácticos como estacionamiento para dos autos, sistema de gas estacionario, cisterna e hidroneumático, así como instalaciones para mascotas. La terraza y el jardín con alberca ofrecen opciones de esparcimiento dentro de la privacidad del hogar.

Ubicada en la zona norte de Cuernavaca, la casa combina el ambiente y autos entorno con tráfico nulo dentro del fraccionamiento, manteniendo cercanía a servicios locales sin sacrificar tranquilidad.

El precio y la disponibilidad pueden variar sin previo aviso. Para más información o agendar una visita, contacta al asesor encargado.

El precio de venta del inmueble es más gastos de escrituración (derechos, honorarios, avalúos) que serán calculados por la notaría al formalizar la operación. En operaciones de crédito el monto de escrituración se determinará en función de los montos de crédito. Se encuentran a disposición del consumidor los documentos necesarios para la venta del inmueble. El

Estilo:	Moderno
Terreno:	278.00 m ²
Niveles:	2
Sala:	Si
Recámaras:	3
Closets:	Vestidor en principal
Gas estacionario:	Si
Cisterna:	Si
Jardín:	Si
Agua potable:	Si
Tráfico:	Nulo
Mascotas:	Si
Hidroneumatico:	Si
Terraza:	Si
Closet de blancos:	Si