



Departamento en Roma Norte Cuauhtémoc, Ciudad de México.

Venta: \$9,500,000
Pesos mexicanos



Departamento en preventa en Roma Norte | Elegancia urbana

En Roma Norte se encuentra este departamento de 90 m², una propuesta residencial de nueva construcción que combina una distribución funcional, espacios exteriores privados y amenidades para una vida urbana contemporánea.

Clave: FV4100

Ubicado en el primer piso, el departamento integra sala y comedor en un ambiente abierto que se relaciona con una terraza y un balcón, creando una agradable continuidad entre los espacios interiores y exteriores. La cocina complementa el área social y cuenta con espacio para centro de lavado, mientras que los closets aportan practicidad a la distribución.

La propiedad dispone de dos recámaras y dos baños completos, ofreciendo una configuración cómoda para quienes buscan un hogar de dimensiones equilibradas, una segunda residencia o una alternativa de inversión, de acuerdo con sus necesidades y objetivos.

El departamento cuenta con un lugar de estacionamiento, elevador y sistema hidroneumático. Se aceptan mascotas, permitiendo integrar también a los compañeros de cuatro patas a la vida cotidiana.

Como parte del desarrollo, los residentes tienen acceso a áreas comunes que incluyen gimnasio y roof garden, espacios que complementan la superficie privada del departamento y ofrecen alternativas adicionales para ejercitarse, relajarse y disfrutar de momentos de convivencia.

Roma Norte aporta otro de los grandes atractivos de esta propuesta. La ubicación permite acceder a una amplia variedad de restaurantes, cafés, espacios culturales, comercios, servicios y opciones de movilidad, dentro de una zona que combina arquitectura, vida urbana y una oferta diversa para disfrutar la ciudad.

Al tratarse de una propiedad en preventa, la información sobre superficies, características, acabados, equipamiento, amenidades, condiciones de entrega, precio y disponibilidad deberá confirmarse con la documentación correspondiente y durante el proceso de compraventa.

Una propuesta para quienes buscan un departamento de nueva construcción, con dos recámaras, espacios exteriores privados y amenidades comunes, dentro de una de las zonas más representativas de la vida urbana de la Ciudad de México.

El precio de venta del inmueble es más gastos de

Construcción:	90.00 m ²
Estado de conservación:	Preventa
Comedor:	Si
Baños:	2
Cocina:	Si
Alberca:	Comun
Lavanderia:	Closet para centro de lavado
Hidroneumatico:	Si
Gimnasio:	Comun
Piso en el que se encuentra:	1

Av Teopanzolco 401 2do piso local A3
Reforma, 62260, Cuernavaca, Morelos.

www.lukzo.mx

+52 777 162 8985
contacto@lukzo.mx

documentos necesarios para la venta del inmueble. El inmueble se transmitirá libre de todo gravamen.