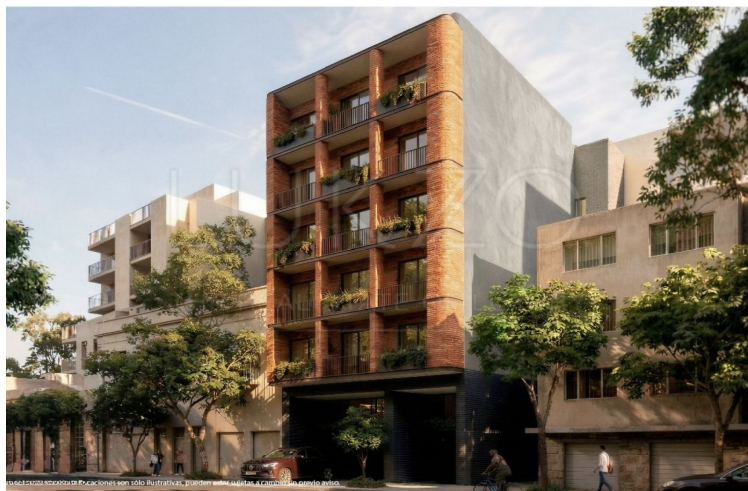


Departamento en San Rafael Cuauhtémoc, Ciudad de México.

Venta: \$5,622,338
Pesos mexicanos

Clave: FV4103

Departamento en San Rafael, Cuauhtémoc
85 m² en venta con 2 recámaras y amenidades para la vida diaria

Vivienda nueva en venta que integra espacios pensados para el confort y la convivencia urbana. La distribución de sala y comedor se conecta con la cocina para formar un espacio flexible y luminoso; la unidad cuenta con dos baños y dos recámaras, ideal para parejas o familias pequeñas.

El desarrollo ofrece amenidades orientadas al bienestar y la productividad: vigilancia, elevador, gimnasio y roof garden de uso común, además de ludoteca y una sala de juntas/coworking para reuniones o trabajo remoto. Para los más pequeños hay un área infantil en las zonas comunes.

La ubicación en la histórica colonia San Rafael brinda acceso a una amplia oferta cultural y gastronómica. Descubra cafés, restaurantes y galerías cercanas, o disfrute de paseos por calles arboladas; la propuesta arquitectónica del proyecto incorpora detalles que dialogan con la herencia del barrio.

La unidad se encuentra en estado de preventiva, con servicios y amenidades pensadas para la vida cotidiana en la ciudad. Para mayor información sobre acabados, disponibilidad y tiempos de entrega, contacte a nuestro equipo.

El precio de venta del inmueble es más gastos de escrituración (derechos, impuestos, honorarios, avalúos) que serán calculados por la notaría al formalizar la operación. En operaciones de crédito el monto de escrituración se determinará en función de los montos de crédito. Se encuentran a disposición del consumidor los documentos necesarios para la venta del inmueble. El inmueble se transmitirá libre de todo gravamen.

Construcción: 85.00 m²

Estado de conservación: Preventiva

Comedor: Si

Baños: 2

Jardín: Área infantil

Gimnasio: Común

Roof garden: Común

Vigilancia: Si

Edad del inmueble: Nueva

Sala: Si

Recámaras: 2

Cocina: Si

Sala de juntas: Coworking

Elevador: Si

Ludoteca: Si